



IMMOBILIER RESIDENTIEL

Gros - œuvre



ILOT PASTEUR NORD

Construction de 39 logements



MAITRE D'OUVRAGE
SPIRIT IMMOBILIER



ARCHITECTE
Atelier OKHO Architectures



CHIFFRE D'AFFAIRES
1 975 000 € HT



ADRESSE
100 AVENUE JEAN MERMOZ
69008 LYONS



ANNEE DE LIVRAISON
2025

Label Biosourcé NIV 2 du référentiel
Habitat durable de Lyon Métropole

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

SDP 3 295 m²

Axis a réalisé un programme de construction de 39 logements répartis en 2 bâtiments (en R+5 et R+7), d'un local d'activité en RDC et de 40 places de stationnements sur 2 niveaux de sous sols communs aux 2 bâtiments.

Cette opération se caractérise notamment par ses fondations superficielles par semelles isolées et semelles filantes BA, dallage sur terre plein, infrastructures en BA, superstructure R+5 et R+7 en BA avec décaissés en façades pour intégration de BSO, et porte-à-faux aux derniers niveaux.

Façades ossatures bois (FOB) en fonds de loggias (Hors lot GO)

Les deux niveaux de sous-sols ainsi que le rez-de-chaussée sont terminés, tandis que l'élévation des deux bâtiments est en cours, avec trois niveaux sur sept déjà réalisés.



PHOTO A VENIR